

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘ BOLDEȘTI-SCĂENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

- privind alipirea a două terenuri situate pe strada Poienilor

Văzând referatul înregistrat sub nr. 984/22.01.2019, prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune aprobarea alipirii a două terenuri situate pe strada Poienilor, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 985/22.01.2019;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere HCL nr. 24/28.02.2011 și HCL 63/27.05.2014, precum și Extrasele de carte funciară eliberate la data de 3.07.2012 pentru numărul cadastral 22011, respectiv la data de 21.07.2014 pentru numărul cadastral 23091;

În baza avizului comisiei de specialitate nr. 2 – agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.(1) Se aprobă alipirea terenurilor situate în orașul Boldești-Scăeni, strada Poienilor, identificate după cum urmează:

- teren în suprafață de 25 m.p., nr. cadastral 22011 înscris în Cartea Funciară sub nr. 22011;

- teren în suprafață de 15 m.p., nr. cadastral 23091 înscris în Cartea Funciară sub nr. 23091.

(2) Datele de identificare ale celor două terenuri sunt prevăzute în anexă, iar configurația terenurilor în planșele anexate.

Art.2. Se însușește documentația de alipire, întocmită de S.C. CONTURIMOB S.R.L., potrivit anexei și planșelor anexate.

Art.3. Anexa cu datele de identificare ale terenurilor și planșele cu configurația acestora fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local și Biroului Urbanism, precum și concesionarului terenurilor.

Boldești-Scăeni, 29.01.2019

Nr.

ANEXA la HCL nr...16.129.01.2019
 Cu datele de identificare ale celor doua terenuri care se alipesc situate
 pe strada Poienilor

Nr. crt.	Denumire bun	Adresa	Caracteristici tehnico-economice
1.	Teren nr.1	Str.Poienilor, nr.9C	<p>Teren in suprafata de 25,00 mp, situat pe strada Poienilor, nr.9C, intravilan, T5. Parcela Np34/1, cu nr. cadastral.22011 cu acces la apa, gaze, energie electrica, telefonie si cablu.</p> <p>Vecinatati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la Nord, Sud si Vest: proprietatea privata a orasului(teren nr.2 cu nr. cadastral 23091); - la Est:proprietatea privata(nr. cadastral 20824). <p>Terenul are acces din str. Poienilor prin terenul nr.2.</p>
2.	Teren nr.2	Str. Poienilor, nr.9C	<p>Teren in suprafata de 15,00 mp, situat pe strada Poienilor, nr.9C , intravilan, T5, Parcela Np34/1/1, cu acces la apa, gaze, energie electrica, telefonie si cablu.</p> <p>Vecinatati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la Nord, Sud si Vest: strada Poienilor; - la Est:teren proprietatea privata a orasului(Teren nr.1 cu nr. cadastral 22011). <p>Terenul are acces din strada Poienilor.</p>

Intocmit,
Voicu Ion



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

NR. CADASTRAL	2220/1	SUPRAFATA MASURATA	25	ADRESA IMOBILULUI	Or. Boldesti- Scaeni, str. Polenilor FN, tarla 5- parcela Nr 34/1.
CARTE FUNCIARA NR.		UAT	Boldesti- Scaeni		



Proiectat de Birou urbanism
 Consiliul Local Boldesti Scaeni
 Alipirea a doua terenuri situate pe strada Polenilor
 Plan situatie Teren nr. 1

Planso nr. 1
 Sc. 1:50
 Ianuarie 2019

Legendă
 Teren nr. 1 determinat de punctele 1, 2, 3, 4 cu S = 25,00m² de punctele

A: DATE REFERIToare LA TEREN

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
1	Np	25		
Total		25		

B: DATE REFERIToare LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Supraf. constr. la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
-	-	-	-

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	E(m)	N(m)
1	582446.675	395477.108
2	582447.743	395474.793
3	582439.807	395479.152
4	582444.239	395481.477

Suprafata masurata = 25mp
 Suprafata din act = 25mp

Executant: TIBREIU DANIELA
 Semnatura si stampila



Data: ianuarie 2012
 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
 Parafot

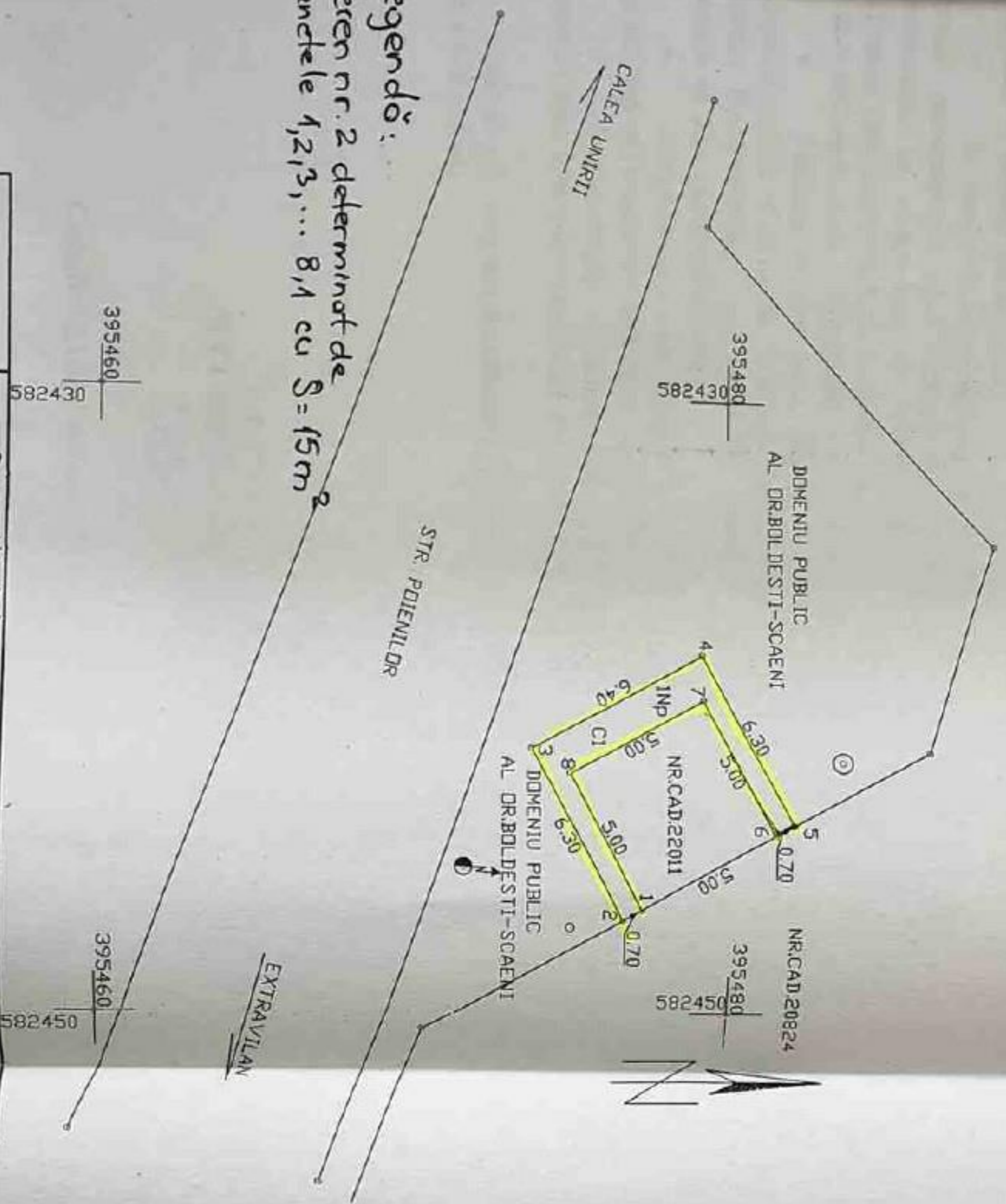
321 / 09 IAN 2012

395500
582430
395500
582450

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULI

NR.CADASTRAL	2309/	SCARA 1/200	ADRESA IMOBILIULI
SUPRAFATA MASURATA	15	Com. Or. Boldesti-Sceni, str. Potenilor, nr.9C, tarha 5	parcela Np 34/1/I.
CARTE FUNCIARA NR.	UAT	Boldesti-Sceni	

Legendă:
 Teren nr. 2 determinat de punctele 1,2,3,... 8,1 cu S=15m²



Proiectat Birou urbanism	Consiliul Local Boldesti-Sceni Alipirea a două terenuri situate pe strada Potenilor	Planșă nr. 2 Sc. 1:50
	Plan situație Teren nr. 2	lanțune 2018

A: DATE REFERIToare LA TEREN

Nr. Parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Np	15		
Total		15		

imobilii se afla in intravilan, imprejmuit la est cu gard de metal, calcan, iar la vest,nord si sud calcan.

B: DATE REFERIToare LA CONSTRUCII

Cod constr.	Supraf. constr. la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
-	-	-	-

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie stereografica

Pct.	E(m)	N(m)
1	582445.675	395477.108
2	582447.016	395476.496
3	582441.446	395473.552
4	582438.334	395479.144
5	582442.889	395482.088
6	582442.889	395481.477
7	582439.807	395479.162
8	582442.243	395474.793

Suprafata masurata = 15mp
Suprafata din act = 15mp

Data: Iulie 2014
 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date.

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova
PIRVAN FLORIN ADRIAN
 CONSILIER GR. I

AGENTA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
 PLOIESTI
 23 IUL 2014

Executant,
TURBATU DANIELA
 Semnatura si stampila

CERTIFICAT DR. AUTORIZARE
 Turbatu Daniela
 Seria: RO-PH-F.Nr.: 4877

AGENTA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
 PLOIESTI
 Nr. 0152/2012/2014
 S.R.L.

55604

Stampila BCPI
 Semnatura si data